



CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS

CASA MARIA DO SOCORRO MELO

CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

Casa Maria do Socorro Melo

CNPJ: 08.579.973/0001-39

ENDEREÇO: Rua Fernandes Ferreira,13, Centro, Cacimbas-PB

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DA CÂMERA MUNICIPAL

ASSUNTO: Reforma da câmara municipal de Cacimbas-PB.

O Presente relatório tem como objetivo fundamentar, por meio de registros fotográficos, a necessidade de uma reforma da câmara municipal de Cacimbas-PB.





CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS

CASA MARIA DO SOCORRO MELO

CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

Casa Maria do Socorro Melo

CNPJ: 08.579.973/0001-39

ENDEREÇO: Rua Fernandes Ferreira,13, Centro, Cacimbas-PB

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DA CÂMERA MUNICIPAL





CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS
CASA MARIA DO SOCORRO MELO

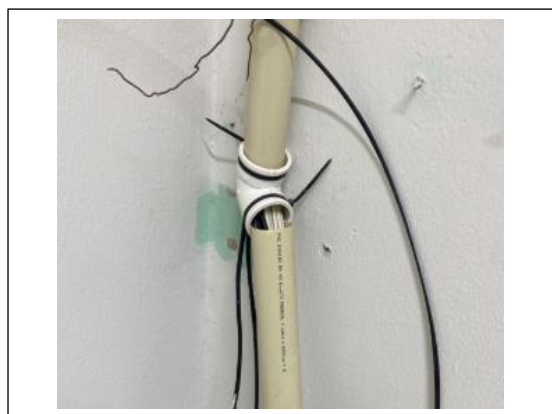
CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

Casa Maria do Socorro Melo

CNPJ: 08.579.973/0001-39

ENDEREÇO: Rua Fernandes Ferreira,13, Centro, Cacimbas-PB

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DA CÂMERA MUNICIPAL





CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS

CASA MARIA DO SOCORRO MELO

CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

Casa Maria do Socorro Melo

CNPJ: 08.579.973/0001-39

ENDEREÇO: Rua Fernandes Ferreira,13, Centro, Cacimbas-PB

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DA CÂMERA MUNICIPAL





CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS
CASA MARIA DO SOCORRO MELO

CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

Casa Maria do Socorro Melo

CNPJ: 08.579.973/0001-39

ENDEREÇO: Rua Fernandes Ferreira,13, Centro, Cacimbas-PB

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – REFORMA DA CÂMERA MUNICIPAL

Conclui-se que o local precisa de um reforma urgente, onde acontecer sessões e reuniões dos vereadores municipais, onde necessita de um ambiente agradável receptivo para toda população acompanhar as sessões.



Documento assinado digitalmente

FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO

Data: 10/04/2025 09:05:42-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Fatima Nayuk Tavares Ferreira Terto

Engenheira civil

Crea: 162181921-3

17 de março de 2025, Cacimbas – PB.



CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS
CASA MARIA DO SOCORRO MELO

CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS – PB

Rua Fernandes Ferreira, 13 – Centro, CEP: 58698-000 – Cacimbas – PB

OBRA: Reforma da Câmara Municipal de Cacimbas/PB

MEMORIAL DESCRITIVO

- REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS/PB

A Câmara Municipal de Cacimbas está passando por uma reforma com o intuito de oferecer um ambiente mais agradável e acolhedor tanto para a população quanto para os vereadores durante as sessões legislativas. Além de melhorar a estrutura física, a iniciativa também busca valorizar o patrimônio público, garantindo que o espaço esteja adequado para atender às necessidades do município com dignidade, conforto e eficiência. A modernização do prédio reforça o compromisso da Câmara com a transparência, a participação cidadã e a boa gestão dos recursos públicos.

- ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVAS

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencentes ao quadro de pessoal da empresa, devidamente habilitado e registrado no Crea local.

- FISCALIZAÇÃO

Será de responsabilidade da contratante a fiscalização da obra, que indicará profissionais habilitados, devidamente credenciados junto aos construtores e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridades para exercer, em nome da contratada, toda qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização dos serviços da reforma. As relações mútuas entre a contratada e cada contratado serão mantidas por intermédio da fiscalização. A empreiteira é obrigada a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução dos serviços contratados, facultando á fiscalização o acesso a todas as partes das obras. Obriga-se, ainda, a facilitar a vistoria de materiais em depósitos ou quaisquer dependências onde se encontrem.

- INICIO

Os serviços serão iniciados dentro de no máximo (05 cinco) dias a contar da data de assinatura de contrato.

- PRAZO

O prazo para execução dos serviços terá o que constar no contrato, de acordo com o estipulado nas instruções da Licitação.

- MEDIÇÕES

A medição do serviço será realizada conforme os serviços forem executados, sendo atestado pela FISCALIZAÇÃO.

Todo o serviço executado que apresentar problemas de má execução, não será medido ou se o problema executivo for detectado após o serviço estar incluídos em uma medição anterior, o serviço deverá ser retirado da medição até que o EXECUTANTE reexecute o serviço de forma aceitável.



Documento assinado digitalmente

FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO

Data: 10/04/2025 09:04:41-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fátima Nayuk Tavares Ferreira Terto

Crea: 162181921-3

Engenheira civil



CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS
CASA MARIA DO SOCORRO MELO

Obra
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,85%
Mensalista: 46,62%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 5.018,80	5,09 %
2	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	R\$ 1.291,49	1,31 %
3	ESQUADRIAS	R\$ 3.335,08	3,38 %
4	COBERTA	R\$ 13.787,38	13,99 %
5	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 252,92	0,26 %
6	REVESTIMENTO INTERNO	R\$ 7.158,28	7,26 %
7	FORRO E TETO	R\$ 7.549,09	7,66 %
8	PINTURA	R\$ 38.270,09	38,82 %
9	PAVIMENTAÇÃO E PISOS	R\$ 11.958,61	12,13 %
10	INSTALAÇÕES HIDRAULICA	R\$ 1.882,06	1,91 %
11	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 1.882,05	1,91 %
12	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 5.018,80	5,09 %
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA	R\$ 1.166,91	1,18 %

Total	R\$ 78.568,66
Total	R\$ 20.002,90
Total	R\$ 98.571,56

Documento assinado digitalmente



FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO
Data: 27/04/2025 22:10:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fatima Nayuk Tavares Ferreira Terto
Engenheira civil
Crea: 162181921-3



CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS
CASA MARIA DO SOCORRO MELO

CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

RUA FERNANDES FERREIRA

OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

MEMÓRIAL DE CÁLCULO

1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA

1.1 ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES

COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.	ALTURA	TOTAL	UND	AMBIENTE
		2,00		2,00	mês	
				2,00	mês	

2.0 DEMOLIÇÃO E RETIRADAS

2.1 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	TOTAL	UND	AMBIENTE
3,80	2,60			9,88	m²	GABINETE
2,60	1,77			4,60	m²	WC PNE
2,60		1,50	2,00	7,80	m²	WC PNE
1,77		1,50	2,00	5,31	m²	WC PNE
7,30	5,45			39,79	m²	AUDITÓRIO ZECA VENÂNCIO
5,45	1,00			5,45	m²	AUDITÓRIO ZECA VENÂNCIO
5,25	3,20			16,80	m²	COPA
1,90	1,05		2,00	2,00	m²	WC MASC./WC FEM.
1,90		1,50	2,00	5,70	m²	WC MASC.
1,05		1,50	2,00	3,15	m²	WC MASC.
1,90		1,50	2,00	5,70	m²	WC FEM.
1,05		1,50	2,00	3,15	m²	WC FEM.
3,00	1,90			5,70	m²	COZINHA
5,25	2,05			10,76	m²	ADM
				125,78	m²	

2.2 REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	TOTAL	UND	AMBIENTE
3,80	2,60		1,00	9,88	m²	GABINETE
2,60	1,77		1,00	4,60	m²	WC PNE
10,90	7,30		1,00	79,57	m²	AUDITÓRIO ZECA VENANCIO
5,25	3,20		1,00	16,80	m²	COPA
1,90	1,05		2,00	3,99	m²	WC MASC/FEM
3,00	1,90		1,00	5,70	m²	COZINHA
5,25	2,05		1,00	10,76	m²	ADM
				131,30	m²	

2.3 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	TOTAL	UND	AMBIENTE
0,70		2,10	2,00	2,94	m²	WC MASC/FEM
0,80		2,10	2,00	3,36	m²	COZINHA/ADM
				6,30	m²	

2.4	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020						
	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA		TOTAL	UND	AMBIENTE
						m³	
3.0	ESQUADRIAS						
3.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS) E PERSIANA INTEGRADA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 120X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO -						
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	QUANT.	TOTAL	UND	AMBIENTE
	1,20	1,00		3,00	3,60	m²	
					3,60	m²	
3.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019						
	COMPRIMENTO	ALTURA	QUANT.	LARGURA	TOTAL	UND	AMBIENTE
			1,00		1,00	UND	WC MASC.

		1,00		1,00	UND	WC FEM.
		1,00		1,00	UND	ADM
				3,00	UND	
4.0	COBERTA					
4.1	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL					
	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	TOTAL	UND
	22,55	4,55			102,60	m²
					102,60	m²
4.2	Lona plástica Pe Azul 197G/m² larg. 6 x 8 m					
	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	TOTAL	UND
	22,55	4,55			102,60	m²
					102,60	m²
5.0	IMPERMEABILIZAÇÕES					
5.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023					
	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	TOTAL	UND
	1,05		0,30	2,00	0,63	m²
	1,90		0,30	2,00	1,14	m²
	2,60		0,30	2,00	1,56	m²
	1,77		0,30	2,00	1,06	m²
	1,90		0,30	2,00	1,14	m²
	1,05		0,30	2,00	0,63	m²
					6,16	m²
6.0	REVESTIMENTO INTERNO					
6.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE					
	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	TOTAL	UND
	1,90		1,50	2,00	5,70	m²
	1,05		1,50	2,00	3,15	m²
	1,90		1,50	2,00	5,70	m²
	1,05		1,50	2,00	3,15	m²
	3,00		1,50	2,00	9,00	m²
	1,90		1,50	2,00	5,70	m²
	2,60		1,50	2,00	7,80	m²
	1,80		1,50	2,00	5,40	m²
					45,60	m²
6.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022					
	COMPRIMENTO	LARGURA	LARGURA	QUANT.	TOTAL	UND
	10,00	6,00			60,00	m²
					60,00	m²
6.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014					
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.		TOTAL	UND
	10,00	6,00			60,00	m²
					60,00	m²
7.0	FORRO E TETO					

7.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS						
	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	QUANT.	TOTAL	UND	AMBIENTE
	3,80	2,60			9,88	m²	GABINETE
	2,60	1,80			4,68	m²	WC PNE
	10,90	7,30			79,57	m²	AUDITÓRIO Z. VENANCIO
	5,25	3,20			16,80	m²	COPA
	3,00	1,90			5,70	m²	COZINHA
	5,25	2,05			10,76	m²	ADM
	1,90	1,05			2,00	m²	WC MASC.
	1,90	1,05			1,995	m²	WC FEM.
					131,38	m²	
8.0	PINTURA						
8.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024						
	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	QUANT.	TOTAL	UND	AMBIENTE
	6,00	2,80		2,00	33,6	m²	DOCUMENTAÇÃO
	3,55	2,80		2,00	19,88	m²	DOCUMENTAÇÃO
	3,80	2,80		2,00	21,28	m²	GABINETE
	2,60	2,80		2,00	14,56	m²	GABINETE
	2,60	1,50		2,00	7,80	m²	WC PNE
	1,80	1,50		2,00	5,40	m²	WC PNE
	1,55	0,50		2,00	1,55	m²	EXTERNA
	1,55	0,50		2,00	1,55	m²	EXTERNA
	5,75	0,50		2,00	5,75	m²	EXTERNA
	6,30	2,80		2,00	35,28	m²	AUDITÓRIO Z. VENANCIO
	10,90	2,80		2,00	61,04	m²	AUDITÓRIO Z. VENANCIO
	5,25	2,80		2,00	29,40	m²	COPA
	3,20	2,80		2,00	17,92	m²	COPA
	5,25	2,80		2,00	29,40	m²	ADM
	2,05	2,80		2,00	11,48	m²	ADM
	3,00	2,80		2,00	16,80	m²	COZINHA
	1,90	2,80		2,00	10,64	m²	COZINHA
	16,10	2,50		1,00	40,25	m²	MURO
	3,55	3,00		2,00	21,30	m²	MURO
	16,10	3,00		1,00	48,30	m²	MURO
	24,65	2,50		1,00	61,63	m²	MURO
	22,55	3,00		2,00	135,30	m²	FACHADA LATERAL DIREITO
	4,55	3,00		1,00	13,65	m²	FACHADA FRONTAL
	5,70	3,00		1,00	17,10	m²	FACHADA FRONTAL
	11,30	3,00		1,00	33,90	m²	FACHADA FRONTAL
	24,80	2,50		1,00	62,00	m²	FACHADA LATERAL ESQUERDA
	6,45	1,00		1,00	6,45	m²	PLATIBANDA
	5,90	1,00		1,00	5,90	m²	PLATIBANDA
	4,55	1,00		1,00	4,55	m²	PLATIBANDA
	16,40	1,00		1,00	16,40	m²	PLATIBANDA
					790,06	m²	
8.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023						
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.		TOTAL	UND	AMBIENTE
	6,00	2,80		2,00	33,6	m²	DOCUMENTAÇÃO
	3,55	2,80		2,00	19,88	m²	DOCUMENTAÇÃO
	3,80	2,80		2,00	21,28	m²	GABINETE
	2,60	2,80		2,00	14,56	m²	GABINETE
	2,60	1,50		2,00	7,80	m²	WC PNE
	1,80	1,50		2,00	5,40	m²	WC PNE
	1,55	0,50		2,00	1,55	m²	EXTERNA
	1,55	0,50		2,00	1,55	m²	EXTERNA
	5,75	0,50		2,00	5,75	m²	EXTERNA

6,30	2,80		2,00	35,28	m²	AUDITORIO Z. VENANCIO
10,90	2,80		2,00	61,04	m²	AUDITORIO Z. VENANCIO
5,25	2,80		2,00	29,40	m²	COPA
3,20	2,80		2,00	17,92	m²	COPA
5,25	2,80		2,00	29,40	m²	ADM
2,05	2,80		2,00	11,48	m²	ADM
3,00	2,80		2,00	16,80	m²	COZINHA
1,90	2,80		2,00	10,64	m²	COZINHA
16,10	2,50		1,00	40,25	m²	MURO
3,55	3,00		2,00	21,30	m²	MURO
16,10	3,00		1,00	48,30	m²	MURO
24,65	2,50		1,00	61,63	m²	MURO
22,55	3,00		2,00	135,30	m²	FACHADA LATERAL DIREITO
4,55	3,00		1,00	13,65	m²	FACHADA FRONTAL
5,70	3,00		1,00	17,10	m²	FACHADA FRONTAL
11,30	3,00		1,00	33,90	m²	FACHADA FRONTAL
24,80	2,50		1,00	62,00	m²	FACHADA LATERAL ESQUERDA
6,45	1,00		1,00	6,45	m²	PLATIBANDA
5,90	1,00		1,00	5,90	m²	PLATIBANDA
4,55	1,00		1,00	4,55	m²	PLATIBANDA
16,40	1,00		1,00	16,40	m²	PLATIBANDA
				790,06	m²	

8.3

PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023

COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.		TOTAL	UND	AMBIENTE
6,00	2,80		2,00	33,6	m²	DOCUMENTAÇÃO
3,55	2,80		2,00	19,88	m²	DOCUMENTAÇÃO
3,80	2,80		2,00	21,28	m²	GABINETE
2,60	2,80		2,00	14,56	m²	GABINETE
2,60	1,50		2,00	7,80	m²	WC PNE
1,80	1,50		2,00	5,40	m²	WC PNE
1,90	1,50		2,00	5,70	m²	WC MASC.
1,05	1,50		2,00	3,15	m²	WC MASC.
1,90	1,50		2,00	5,70	m²	WC FEM.
1,05	1,50		2,00	3,15	m²	WC FEM.
1,55	0,50		2,00	1,55	m²	EXTERNA
1,55	0,50		2,00	1,55	m²	EXTERNA
5,75	0,50		2,00	5,75	m²	EXTERNA
6,30	2,80		2,00	35,28	m²	AUDITORIO Z. VENANCIO
10,90	2,80		2,00	61,04	m²	AUDITORIO Z. VENANCIO
5,25	2,80		2,00	29,40	m²	COPA
3,20	2,80		2,00	17,92	m²	COPA
5,25	2,80		2,00	29,40	m²	ADM
2,05	2,80		2,00	11,48	m²	ADM
3,00	2,80		2,00	16,80	m²	COZINHA
1,90	2,80		2,00	10,64	m²	COZINHA
16,10	2,50		1,00	40,25	m²	MURO
3,55	3,00		2,00	21,30	m²	MURO
16,10	3,00		1,00	48,30	m²	MURO
24,65	2,50		1,00	61,63	m²	MURO
22,55	3,00		2,00	135,30	m²	FACHADA LATERAL DIREITO
4,55	3,00		1,00	13,65	m²	FACHADA FRONTAL
5,70	3,00		1,00	17,10	m²	FACHADA FRONTAL
11,30	3,00		1,00	33,90	m²	FACHADA FRONTAL
24,80	2,50		1,00	62,00	m²	FACHADA LATERAL ESQUERDA
6,45	1,00		1,00	6,45	m²	PLATIBANDA
5,90	1,00		1,00	5,90	m²	PLATIBANDA
4,55	1,00		1,00	4,55	m²	PLATIBANDA
16,40	1,00		1,00	16,40	m²	PLATIBANDA
				807,76	m²	

8.4 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMAO. AF_04/2023

COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.		TOTAL	UND	AMBIENTE
3,80	2,60			9,88	m²	GABINETE
2,60	1,80			4,68	m²	WC PNE
10,90	7,30			79,57	m²	AUDITORIO Z. VENANCIO
5,25	3,20			16,80	m²	COPA
3,00	1,90			5,70	m²	COZINHA
5,25	2,05			10,76	m²	ADM
1,90	1,05			2,00	m²	WC MASC.
1,90	1,05			1,995	m²	WC FEM.

131,38	m²
--------	----

8.5	MASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMAOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023						
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.		TOTAL	UND	AMBIENTE
	3,80	2,60			9,88	m²	GABINETE
	2,60	1,80			4,68	m²	WC PNE
	10,90	7,30			79,57	m²	AUDITORIO Z. VENANCIO
	5,25	3,20			16,80	m²	COPA
	3,00	1,90			5,70	m²	COZINHA
	5,25	2,05			10,76	m²	ADM
	1,90	1,05			2,00	m²	WC MASC.
	1,90	1,05			1,995	m²	WC FEM.
					131,38	m²	

8.6	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMAOS. AF_04/2023						
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.		TOTAL	UND	AMBIENTE
	3,80	2,60			9,88	m²	GABINETE
	2,60	1,80			4,68	m²	WC PNE
	10,90	7,30			79,57	m²	AUDITORIO Z. VENANCIO
	5,25	3,20			16,80	m²	COPA
	3,00	1,90			5,70	m²	COZINHA
	5,25	2,05			10,76	m²	ADM
	1,90	1,05			2,00	m²	WC MASC.
	1,90	1,05			1,995	m²	WC FEM.
					131,38	m²	

9.0 PISOS E PAVIMENTAÇÕES

9.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE						
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.	ALTURA	TOTAL	UND	AMBIENTE
	3,80	2,60	1,00		9,88	m²	GABINETE
	2,60	1,80	1,00		4,68	m²	WC PNE
	5,45	7,30	1,00		39,79	m²	AUDITÓRIO Z. VENANCIO
	1,00	5,45	1,00		5,45	m²	CIRCULAÇÃO
	5,25	3,20	1,00		16,80	m²	COPA
	3,00	1,90	1,00		5,70	m²	COZINHA
	5,25	2,05	1,00		10,76	m²	ADM
	1,90	1,05	1,00		2,00	m²	WC MASC.
	1,90	1,05	1,00		2,00	m²	WC FEM.
					97,05	m²	

9.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022						
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.	ALTURA	TOTAL	UND	AMBIENTE
	24,65	1,6	1,00		39,44	m²	
					39,44	m²	

10.0 INSTALAÇÕES HIDRAULICA

10.1	REVISÃO HIDRAULICA E SANITÁRIA						
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.	ALTURA	TOTAL	UND	AMBIENTE
			1,00		1,00	UND	
					1,00	UND	

11.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS

11.1	REVISÃO NA INSTALAÇÃO ELETRICA						
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.		TOTAL	UND	AMBIENTE
			1,00		1,00	UND	
					1,00	UND	

13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO						
	COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.	ALTURA	TOTAL	UND	AMBIENTE
			1,00		1,00	UND	
					1,00	UND	

14

SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA

14.1

LIMPEZA FINAL DA OBRA

COMPRIMENTO	LARGURA	QUANT.		TOTAL	UND	AMBIENTE
11,30	24,65			278,5	m²	
				278,5	m²	

gov.br

FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO

Data: 27/04/2025 22:13:51-0300

Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Fátima Nayuk Tavares Ferreira Terto

Engenheira civil

CREA: 162181921-3

 CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS CASA MARIA DO SOCORRO MELO			Obra REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB			Bancos SINAPI - 02/2025 - Paraíba SICRO3 - 10/2024 - Paraíba ORSE - 12/2024 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará			B.D.I. 25,47%		Encargos Sociais Desonerado: Horista: 84,85% Mensalista: 46,62%	
Orçamento Sintético												
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)			
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					5.018,80	5,09 %			
1.1	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	2.000,00	2.509,40	5.018,80	5,09 %			
2			DEMOLIÇÃO E RETIRADAS					1.291,49	1,31 %			
2.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM	m²	125,78	5,13	6,43	808,76	0,82 %			
2.2	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	131,3	2,54	3,18	417,53	0,42 %			
2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	6,3	8,25	10,35	65,20	0,07 %			
2.4	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	m³	0	8,96	11,24	0,00	0,00 %			
3			ESQUADRIAS					3.335,08	3,38 %			
3.1	94571	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS) E PERSIANA INTEGRADA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 120X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E	m²	3,6	47,04	59,02	212,47	0,22 %			
3.2	91328	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3	829,58	1.040,87	3.122,61	3,17 %			
4			COBERTA					13.787,38	13,99 %			
4.1	CPU-PP16	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	m²	102,6	89,23	111,95	11.486,07	11,65 %			
4.2	13097	ORSE	Lona plástica Pe Azul 197G/m² larg. 6 x 8 m	m²	102,6	17,88	22,43	2.301,31	2,33 %			
5			IMPERMEABILIZAÇÕES					252,92	0,26 %			
5.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	6,16	32,73	41,06	252,92	0,26 %			
6			REVESTIMENTO INTERNO					7.158,28	7,26 %			
6.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	45,6	73,31	91,98	4.194,28	4,26 %			
6.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM	m²	60	6,90	8,65	519,00	0,53 %			
6.3	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m²	60	32,48	40,75	2.445,00	2,48 %			
7			FORRO E TETO					7.549,09	7,66 %			
7.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	131,38	45,80	57,46	7.549,09	7,66 %			
8			PINTURA					38.270,09	38,82 %			
8.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	807,76	4,28	5,37	4.337,67	4,40 %			
8.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	807,76	14,49	18,18	14.685,07	14,90 %			
8.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	807,76	11,78	14,78	11.938,69	12,11 %			
8.4	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	131,38	4,41	5,53	726,53	0,74 %			
8.5	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL.	m²	131,38	26,20	32,87	4.318,46	4,38 %			
8.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	131,38	13,74	17,23	2.263,67	2,30 %			
9			PAVIMENTAÇÃO E PISOS					11.958,61	12,13 %			
9.1	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	97,05	69,05	86,63	8.407,44	8,53 %			

9.2	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	39,44	71,77	90,04	3.551,17	3,60 %
10			INSTALAÇÕES HIDRAULICA					1.882,06	1,91 %
10.1	02/2027	Próprio	REVISÃO HIDRAULICA E SANITÁRIA	UND	1	1.500,01	1.882,06	1.882,06	1,91 %
11			INSTALAÇÕES ELETRICAS					1.882,05	1,91 %
11.1	02/2026	Próprio	REVISÃO NA INSTALAÇÃO ELETRICA	UND	1	1.500,00	1.882,05	1.882,05	1,91 %
12			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO					5.018,80	5,09 %
12.1		Próprio	EXTINTORES E PLACAS DE SINALIZAÇÃO	und	1	4.000,00	5.018,80	5.018,80	5,09 %
13			SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA					1.166,91	1,18 %
13.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	278,5	3,34	4,19	1.166,91	1,18 %

Total sem BDI	78.568,66
Total do BDI	20.002,90
Total Geral	98.571,56

Documento assinado digitalmente
 FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO
Data: 27/04/2025 22:17:08-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fatima Nayuk Tavares Ferreira Terto
Engenheira civil
Crea: 162181921-3



Obra
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

Bancos
SINAPI - 02/2025 -
Paraíba
SICRO3 - 10/2024 -
Paraíba
ORSE - 12/2024 -
Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,85%
Mensalista: 46,62%

Planilha Orçamentária Analítica

1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					5.018,80	
1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	1,0000000	2.000,00	2.000,00	
Composição Auxiliar	95422	SINAPI	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) -	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	MES	0,5155285	52,44	27,03	
Insumo	00040818	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	Mão de Obra	MES	0,5155285	3.283,69	1.692,83	
Insumo	00040863	SINAPI	EXAMES - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	0,5155285	270,51	139,45	
Insumo	00040864	SINAPI	SEGURO - MENSALISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Material	MES	0,5155285	15,46	7,97	
Insumo	00043475	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	0,5155285	15,46	7,97	
Insumo	00043499	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Material	MES	0,5155285	241,99	124,75	
				MO sem LS =>	930,41	LS =>	789,45	MO com LS =>	1.719,86
				Valor do BDI =>	509,40			Valor com BDI =>	2.509,40
				Quant. =>		2,0000000		Preço Total =>	5.018,80
2			DEMOLIÇÃO E RETIRADAS					1.291,49	
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	5,13	5,13	
Composição Auxiliar	102274	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0603000	15,81	0,95	
Composição Auxiliar	102275	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHP DIURNO. AF_01/2021	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0788000	18,03	1,42	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0323000	22,99	0,74	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1085000	18,67	2,02	
				MO sem LS =>	1,89	LS =>	1,61	MO com LS =>	3,50
				Valor do BDI =>	1,30			Valor com BDI =>	6,43
				Quant. =>		125,7800000		Preço Total =>	808,76
2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	2,54	2,54	
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0336000	22,94	0,77	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0951000	18,67	1,77	
				MO sem LS =>	1,01	LS =>	0,85	MO com LS =>	1,86
				Valor do BDI =>	0,64			Valor com BDI =>	3,18
				Quant. =>		131,3000000		Preço Total =>	417,53
2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	8,25	8,25	
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1087000	23,10	2,51	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,3075000	18,67	5,74	
				MO sem LS =>	3,28	LS =>	2,78	MO com LS =>	6,06
				Valor do BDI =>	2,10			Valor com BDI =>	10,35
				Quant. =>		6,3000000		Preço Total =>	65,20
2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	Transporte, Carga e Descarga de Materiais	m³	1,0000000	8,96	8,96	
Composição Auxiliar	5631	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0083000	210,47	1,74	
Composição Auxiliar	5632	SINAPI	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,80 M3, PESO OPERACIONAL 17 T, POTENCIA BRUTA 111 HP - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0105000	83,23	0,87	
Composição Auxiliar	91386	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHP DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0198000	272,34	5,39	
Composição Auxiliar	91387	SINAPI	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - CHI DIURNO. AF_06/2014	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0138000	69,58	0,96	
				MO sem LS =>	0,53	LS =>	0,45	MO com LS =>	0,98
				Valor do BDI =>	2,28			Valor com BDI =>	11,24
				Quant. =>		0,0000000		Preço Total =>	0,00
3			ESQUADRIAS					3.335,08	

3.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	94571	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS) E PERSIANA INTEGRADA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Esquadrias - Janelas	m²	1,0000000	47,04	47,04
Composição Auxiliar	88309	SINAPI		Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,7310548	23,10	16,88
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,3655274	18,67	6,82
Insumo	00004377	SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2	Material	UN	9,2000000	0,20	1,84
Insumo	00039961	SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6678571	32,20	21,50
					MO sem LS =>	9,68	LS =>	8,22
					Valor do BDI =>	11,98	Valor com BDI =>	59,02
					Quant. =>	3,6000000	Preço Total =>	212,47
3.2								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	91328	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	829,58	829,58
Composição Auxiliar	100659	SINAPI		Esquadrias - Portas	M	9,6000000	10,68	102,52
Composição Auxiliar	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	367,85	367,85
Composição Auxiliar	91295	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	359,21	359,21
					MO sem LS =>	85,34	LS =>	72,41
					Valor do BDI =>	211,29	Valor com BDI =>	1.040,87
					Quant. =>	3,0000000	Preço Total =>	3.122,61
4			COBERTA					13.787,38
4.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	CPU-PP16	Próprio	REVISÃO EM COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR, COM REPOSIÇÃO DE 30% DO MATERIAL	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	89,23	89,23
Composição Auxiliar	9	ORSE	Remoção de telhamento com telhas cerâmicas	Demolições / Remoções	m²	1,0000000	11,82	11,82
Composição Auxiliar	30	ORSE	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas	Demolições / Remoções	m²	0,3000000	25,62	7,68
Composição Auxiliar	196	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado c/ ripão 5 x 3cm e ripa 4 x 1,5cm, exclusive peças principais	Madeiramento	m²	0,3000000	97,40	29,22
Composição Auxiliar	278	ORSE	Limpeza (Lavagem) de telhas	Telhamento	m²	0,7000000	3,48	2,43
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	1,0000000	18,67	18,67
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,5000000	22,51	11,25
Insumo	4711	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar)	Material	un	10,2000000	0,80	8,16
					MO sem LS =>	27,71	LS =>	23,52
					Valor do BDI =>	22,72	Valor com BDI =>	111,95
					Quant. =>	102,6000000	Preço Total =>	11.486,07
4.2								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	13097	ORSE	Lona plástica Pe Azul 197G/m² larg. 6 x 8 m	Impermeabilização	m²	1,0000000	17,88	17,88
Composição Auxiliar	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,2000000	3,79	0,75
Insumo		ORSE	Prego de aço polido com cabeça 17 x 21 (2 x 11)	Material	kg	0,1600000	16,90	2,70
Insumo		ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,2000000	13,65	2,73
Insumo	13858	ORSE	Lona plástica Pe Azul 197G/m² larg. 6 x 8 m, Lonaforte Agrícola ou similar	Material	m²	1,1000000	10,64	11,70
					MO sem LS =>	1,48	LS =>	1,25
					Valor do BDI =>	4,55	Valor com BDI =>	22,43
					Quant. =>	102,6000000	Preço Total =>	2.301,31
5			IMPERMEABILIZAÇÕES					252,92
5.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	Impermeabilização, Proteção Mecânica e Tratamento de Junta	m²	1,0000000	32,73	32,73
Composição Auxiliar	88243	SINAPI	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1362000	19,48	2,65
Composição Auxiliar	88270	SINAPI	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6039000	23,10	13,95
Insumo	00000135	SINAPI	ARGAMASSA POLIMÉRICA IMPERMEABILIZANTE SEMIFLEXÍVEL, BICOMPONENTE, A BASE DE CIMENTO E ADITIVOS	Material	KG	3,4615000	4,66	16,13
					MO sem LS =>	6,85	LS =>	5,82
					Valor do BDI =>	8,33	Valor com BDI =>	41,06
					Quant. =>	6,1600000	Preço Total =>	252,92
6			REVESTIMENTO INTERNO					7.158,28
6.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	73,31	73,31
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,8882000	22,99	20,41

Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,3669000	18,67	6,85
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025	Material	m²	1,0932000	36,03	39,38
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,8500000	0,82	5,61
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2220000	4,81	1,06
					MO sem LS =>	11,15	LS => 9,47	MO com LS => 20,62
					Valor do BDI =>	18,67		Valor com BDI => 91,98
					Quant. =>	45,6000000	Preço Total =>	4.194,28
6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	Chapisco	m²	1,0000000	6,90	6,90
Composição Auxiliar	87313	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	502,31	1,85
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1724000	23,10	3,98
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0575000	18,67	1,07
					MO sem LS =>	2,16	LS => 1,84	MO com LS => 4,00
					Valor do BDI =>	1,75		Valor com BDI => 8,65
					Quant. =>	60,0000000	Preço Total =>	519,00
6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	32,48	32,48
Composição Auxiliar	87527	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	Massa Única Interna	m²	0,1121000	34,93	3,91
Composição Auxiliar	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS.	Massa Única Interna	m²	0,7339000	32,37	23,75
Composição Auxiliar	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	Massa Única Interna	m²	0,1540000	31,32	4,82
					MO sem LS =>	7,12	LS => 6,04	MO com LS => 13,16
					Valor do BDI =>	8,27		Valor com BDI => 40,75
					Quant. =>	60,0000000	Preço Total =>	2.445,00
7			FORRO E TETO					7.549,09
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	Forros	m²	1,0000000	45,80	45,80
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,9123000	22,94	20,92
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,5244000	18,67	9,79
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009	Material	KG	0,0217000	35,66	0,77
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material	KG	1,8127000	0,81	1,46
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0414000	11,33	11,79
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material	KG	0,0078000	25,11	0,19
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0293000	30,30	0,88
					MO sem LS =>	12,50	LS => 10,61	MO com LS => 23,11
					Valor do BDI =>	11,66		Valor com BDI => 57,46
					Quant. =>	131,3800000	Preço Total =>	7.549,09
8			PINTURA					38.270,09
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS	Pintura Externa	m²	1,0000000	4,28	4,28
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0513000	24,53	1,25
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0084000	18,67	0,15
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM	Material	L	0,3049400	9,45	2,88
					MO sem LS =>	0,54	LS => 0,46	MO com LS => 1,00
					Valor do BDI =>	1,09		Valor com BDI => 5,37
					Quant. =>	807,7600000	Preço Total =>	4.337,67
8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDES E SUPERFÍCIES LIXAMENTO MANUAL	Pintura Interna	m²	1,0000000	14,49	14,49
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,3610000	24,53	8,85
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1203000	18,67	2,24
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA,	Material	UN	0,0802000	0,84	0,06
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	2,50	3,34
					MO sem LS =>	4,27	LS => 3,62	MO com LS => 7,89
					Valor do BDI =>	3,69		Valor com BDI => 18,18
					Quant. =>	807,7600000	Preço Total =>	14.685,07

8.3									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO	Pintura Interna	m²	1,0000000	11,78	11,78	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1631000	24,53	4,00	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0544000	18,67	1,01	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO	Material	L	0,2285000	29,65	6,77	
				MO sem LS =>	1,93	LS =>	1,63	MO com LS =>	3,56
				Valor do BDI =>	3,00			Valor com BDI =>	14,78
						Quant. =>	807,7600000	Preço Total =>	11.938,69
8.4									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM	Pintura Interna	m²	1,0000000	4,41	4,41	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0927000	24,53	2,27	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0309000	18,67	0,57	
Insumo	00006085	SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM	Material	L	0,1666000	9,45	1,57	
				MO sem LS =>	1,09	LS =>	0,93	MO com LS =>	2,02
				Valor do BDI =>	1,12			Valor com BDI =>	5,53
						Quant. =>	131,3800000	Preço Total =>	726,53
8.5									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM	Pintura Interna	m²	1,0000000	26,20	26,20	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,7419000	24,53	18,19	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,2473000	18,67	4,61	
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA,	Material	UN	0,0802000	0,84	0,06	
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES	Material	KG	1,3389000	2,50	3,34	
				MO sem LS =>	8,77	LS =>	7,45	MO com LS =>	16,22
				Valor do BDI =>	6,67			Valor com BDI =>	32,87
						Quant. =>	131,3800000	Preço Total =>	4.318,46
8.6									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,74	13,74	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,2270000	24,53	5,56	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,0757000	18,67	1,41	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO	Material	L	0,2285000	29,65	6,77	
				MO sem LS =>	2,68	LS =>	2,27	MO com LS =>	4,95
				Valor do BDI =>	3,49			Valor com BDI =>	17,23
						Quant. =>	131,3800000	Preço Total =>	2.263,67
9			PAVIMENTAÇÃO E PISOS					11.958,61	
9.1									
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	69,05	69,05	
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,2892000	22,99	6,64	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1356000	18,67	2,53	
Insumo	00001292	SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI	Material	m²	1,0691000	48,39	51,73	

Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	9,1300000	0,82	7,48
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,1410000	4,81	0,67
					MO sem LS =>	3,75	LS =>	3,18
					Valor do BDI =>	17,58		
							MO com LS =>	6,93
							Valor com BDI =>	86,63
					Quant. =>	97,0500000	Preço Total =>	8.407,44
9.2								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10	Pavimento Intertravado	m²	1,0000000	71,77	71,77
Composição Auxiliar	88260	SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,3725000	22,94	8,54
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,3725000	18,67	6,95
Composição Auxiliar	91277	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN	Custos Horários	CHP	0,0041000	10,45	0,04
Composição Auxiliar	91278	SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN	Produtivo e Improdutivo	CHI	0,1821000	0,72	0,13
Composição Auxiliar	91283	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA	Custos Horários	CHP	0,0491000	10,89	0,53
Composição Auxiliar	91285	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA	Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,1371000	0,89	0,12
Insumo	00000370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR	Material	m³	0,0568000	140,00	7,95
Insumo	00004741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, CEMENTO)	Material	m³	0,0098000	93,96	0,92
Insumo	00036155	SINAPI	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16	Material	m²	1,0300000	45,24	46,59
					MO sem LS =>	6,25	LS =>	5,31
					Valor do BDI =>	18,27		
							MO com LS =>	11,56
							Valor com BDI =>	90,04
					Quant. =>	39,4400000	Preço Total =>	3.551,17
10			INSTALAÇÕES HIDRAULICA					1.882,06
10.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	02/2027	Próprio	REVISÃO HIDRAULICA E SANITÁRIA	ASTU -	UND	1,0000000	1.500,01	1.500,01
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1659134	22,12	3,67
Composição Auxiliar	88248	SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1659134	18,84	3,12
Insumo	PRÓPRIO 04	Próprio	REVISÃO INSTALAÇÃO HIDRAULICA E SANITÁRIA	Material	und	0,1659134	9.000,00	1.493,22
					MO sem LS =>	2,83	LS =>	2,41
					Valor do BDI =>	382,05		
							MO com LS =>	5,24
							Valor com BDI =>	1.882,06
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	1.882,06
11			INSTALAÇÕES ELETRICAS					1.882,05
11.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	02/2026	Próprio	REVISÃO NA INSTALAÇÃO ELETRICA	INEL - INSTALAÇÃO	UND	1,0000000	1.500,00	1.500,00
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1864960	23,42	4,36
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1864960	19,78	3,68
Insumo	PRÓPRIO 03	Próprio	REVISÃO NAS INSTALAÇÕES ELETRICA	Material	und	0,1864960	8.000,00	1.491,96
					MO sem LS =>	3,27	LS =>	2,78
					Valor do BDI =>	382,05		
							MO com LS =>	6,05
							Valor com BDI =>	1.882,05
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	1.882,05
12			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO					5.018,80
12.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	COMP33	Próprio	EXTINTORES E PLACAS DE SINALIZAÇÃO	INES - INSTALAÇÕES	und	1,0000000	4.000,00	4.000,00
Insumo	PRÓPRIO 06	Próprio	EXTINTORES E PLACAS DE SINALIZAÇÃO	Material	und	0,8000017	5.000,00	4.000,00
					MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00
					Valor do BDI =>	1.018,80		
							MO com LS =>	0,00
							Valor com BDI =>	5.018,80
					Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	5.018,80
13			SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA					1.166,91
13.1								
Composição	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS	m²	1,0000000	3,34	3,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e	H	0,1400000	18,67	2,61
Insumo	00000003	SINAPI	ACIDO CLORIDRICO / ACIDO MURIATICO, DILUICAO 1:10	Material	L	0,0500000	14,65	0,73
					MO sem LS =>	1,02	LS =>	0,86
					Valor do BDI =>	0,85		
							MO com LS =>	1,88
							Valor com BDI =>	4,19
					Quant. =>	278,5000000	Preço Total =>	1.166,91
					Total sem BDI			78.568,66
					Total do BDI			20.002,90
					Total Geral			98.571,56
					Documento assinado digitalmente			
					FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO			
					Data: 27/04/2025 22:18:18-0300			
					Verifique em https://validar.iti.gov.br			
					Fatima Nayuk Tavares Ferreira Terto			
					Engenharia civil			
					Crea: 162181921-3			



CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS
CASA MARIA DO SOCORRO MELO

Obra
REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

Bancos
SINAPI - 02/2025 - Paraíba
SICRO3 - 10/2024 - Paraíba
ORSE - 12/2024 - Sergipe
SEINFRA - 028 - Ceará

B.D.I.
25,47%

Encargos Sociais
Desonerado:
Horista: 84,85%
Mensalista: 46,62%

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 5.018,80	5,09 %
2	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	R\$ 1.291,49	1,31 %
3	ESQUADRIAS	R\$ 3.335,08	3,38 %
4	COBERTA	R\$ 13.787,38	13,99 %
5	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 252,92	0,26 %
6	REVESTIMENTO INTERNO	R\$ 7.158,28	7,26 %
7	FORRO E TETO	R\$ 7.549,09	7,66 %
8	PINTURA	R\$ 38.270,09	38,82 %
9	PAVIMENTAÇÃO E PISOS	R\$ 11.958,61	12,13 %
10	INSTALAÇÕES HIDRAULICA	R\$ 1.882,06	1,91 %
11	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 1.882,05	1,91 %
12	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 5.018,80	5,09 %
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA	R\$ 1.166,91	1,18 %

Total	R\$ 78.568,66
Total	R\$ 20.002,90
Total	R\$ 98.571,56

Documento assinado digitalmente



FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO

Data: 27/04/2025 22:21:16-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fatima Nayuk Tavares Ferreira Terto
Engenheira civil
Crea: 162181921-3



CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS
CASA MARIA DO SOCORRO MELO

CAMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS - PB

RUA FERNANDES FERREIRA, 13 - CENTRO - CEP: 58.698-000 - CACIMBAS - PB

OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB

BDI: 25,47% DESONERADO

VALOR DA OBRA:

R\$ 98.571,56

COMPOSIÇÃO DE B.D.I.

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q	1º Q	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	3,80	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7,85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	0,97	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	0,59	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	6,16	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	10,15																		

Conforme Legislação Específica

Observações

- Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
- O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.

B.D.I = 25,47%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right] * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC,DF E L ESTÃO NOS VALORES MÁXIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE S+G E R FORAM CONSIDERADOS ZERADOS OU SEJA, ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

Tipo de Obra	1º Q	Médio	3º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,60	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

IMPOSTOS

PIS	0,65%		
COFINS	3,00%		
ISSQN	2,00%		
DESONERAÇÃO	4,50%		
TOTAL	10,15%		

Documento assinado digitalmente



FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO

Data: 27/04/2025 22:20:15-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fátima Nayuk Tavares Ferreira Terto
Engenheira civil
CREA: 162181921-3



CÂMARA MUNICIPAL DE
CACIMBAS
CASA MARIA DO SOCORRO MELO

ENCARGOS SOCIAIS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA
GRUPO A			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,03%	Não incide
B2	Feriados	4,31%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,06%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,06%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,29%	8,51%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
B	Total	48,54%	18,19%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,31%	2,50%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,61%	1,96%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	10,98%	8,28%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,15%	3,06%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%
D	Total	8,53%	3,35%
TOTAL (A+B+C+D)		84,85%	46,62%

Documento assinado digitalmente



FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO
Data: 27/04/2025 22:22:56-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fatima Nayuk Tavares Ferreira Terto
Crea: 162181921-3
Engenheira civil

 Obra REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS-PB CÂMARA MUNICIPAL DE CACIMBAS CASA MARIA DO SOCORRO MELO		Bancos SINAPI - 02/2025 - Paraíba SICRO3 - 10/2024 - Paraíba ORSE - 12/2024 - Sergipe SEINFRA - 028 - Ceará B.D.I. 25,47%	
Cronograma Físico e Financeiro			
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	100,00% 5.018,80	100,00% 5.018,80
2	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	100,00% 1.291,49	100,00% 1.291,49
3	ESQUADRIAS	100,00% 3.335,08	100,00% 3.335,08
4	COBERTA	100,00% 13.787,38	100,00% 13.787,38
5	IMPERMEABILIZAÇÕES	100,00% 252,92	100,00% 252,92
6	REVESTIMENTO INTERNO	100,00% 7.158,28	100,00% 7.158,28
7	FORRO E TETO	100,00% 7.549,09	100,00% 7.549,09
8	PINTURA	100,00% 38.270,09	100,00% 38.270,09
9	PAVIMENTAÇÃO E PISOS	100,00% 11.958,61	100,00% 11.958,61
10	INSTALAÇÕES HIDRAULICA	100,00% 1.882,06	100,00% 1.882,06
11	INSTALAÇÕES ELETRICAS	100,00% 1.882,05	100,00% 1.882,05
12	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	100,00% 5.018,80	100,00% 5.018,80
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES E LIMPEZA	100,00% 1.166,91	100,00% 1.166,91
Porcentagem			100,00%
Custo			98.571,56
Porcentagem Acumulado			100,00%
Custo Acumulado			98.571,56
 Documento assinado digitalmente FATIMA NAYUK TAVARES FERREIRA TERTO Data: 25/06/2025 12:56:30-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br			
Fatima Nayuk Tavares Ferreira Terto Engenheira civil Crea: 162181921-3			